

יום שני 21 ספטמבר 2020
ג' תשרי תשפ"א

לכבוד
משתתפי מכרז פומבי מספר 511/2020
החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 511/2020 לביצוע עבודות איטום בהיכל הקונסייה בבאר שבע

מסמך הבהרות מספר 1

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ מתכבדת בזה להעביר לעיון המשתתפים במכרז שאלות הבהרה ותשובות החברה לשאלות אלה.

#	שאלה	תשובה
1	מועד הגשה – מאחר והמפרט מורכב ודרושים מחירים מספקים שונים (בארץ \ חו"ל) כולל התחייבות בלוחות זמנים, למידת המכרז כנדרש והכנות לעמידה בכול הדרישות הכלליות – אנו מבקשים דחייה של מועד ההגשה לפחות ב 10 ימים יותר מהנדרש.	הבקשה נדחית.
2	אופציות וחלופות לאיטום – מצורף דף אפיון של יריעות TPO שמיוצרות על ידינו כחלופה וכן כאופציה להתקנה בשיטת הקיבוע המכאני (לפי התקן הנדרש)	הבקשה נדחית. המערכת המוצעת הינה על בסיס יריעת TPO המותקנת בקיבוע מכני. במפרט יש דרישה ליריעת TPO הכוללת בתחתית בד פלזי כחלק אינטגרלי של היריעה ולא כפי שמוצע. יריעה זו מיועדת להתקנה בשיטת ההדבקה ולא בקיבוע מכני. לאור מורכבות הגג והעובדה שהאיטום נעשה על גבי חיפוי הגג אין אנו מאשרים לבצע את היריעה בקיבוע מכני. אין אנו מאשרים את הצעת הקבלן המוצעת.
3	יש צורך הסיוור "פיזי" בשטח כולל עלייה על הגג על מנת לבחון לעומק את הדרישות וכן התכנות של חלופות אחרות (כמו יישום יריעות במקום פוליאוריאן), סגירת קצוות גג, קווי חיים, ואלמנטים נוספים.	הבקשה נדחית. כלל הפרטים הנדרשים במקום סיור פיזי בגג נמסרו במסגרת מפגש המציעים
4	תנאי המכרז מתייחסים באופן גורף לקבלן האיטום ולמשמעות העבודות כ"קבלן בונה" – דרישות אילו (בחלקם) אולי מיותרות ולא נבחנו לעומק, במידה ובמכרז זה תינתן התייחסות "כספית" לכול הנדרש מקבלן האיטום – מחיר עבודות האיטום יהיה גבוה באופן ניכר ממה שבפועל צריך.	שאלה לא רלוונטית. מסמכי המכרז כוללים את כלל הדרישות מקבלן האיטום. לא ברורה ההתייחסות ה"כספית" בשאלה שעה שהמכרז הינו בשיטת מחירון סמוי...
5	כמו כן מפאת הסגר הצפוי בתקופה הקרובה (בארץ וכן בחו"ל), ימי החגים הסמוכים – יוצר קושי רב לקבל תשובות מספקים שונים למחירים וחומרים הדרושים להצעות מחיר למכרז זה.	הבקשה נדחית.

בהצלחה!

בברכה,

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ

מסמך זה, על נספחיו, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
על המציע לחתום על גבי מסמך זה ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו במכרז.